

<b>Uittreksel uit de notulen van 31 augustus 2020</b>
---

Aanwezig	Kathleen Ghyselinck, Voorzitter gemeenteraad Vincent Van Peteghem, Burgemeester Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Schepenen Lieve Van Lancker, Voorzitter BCSD Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandenbussche, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Hannes Eechaute, Raadsleden Veerle Goethals, Algemeen directeur
Verontschuldigd	Lutgard Vermeyen, Raadslid
Afwezig	/

**Openbare vergadering****Concessie Viteux - Vrijstellen van vergoeding naar aanleiding van de verplichte sluiting door corona-maatregelen**

De gemeenteraad

**Feiten en context**

In het ministerieel besluit van 13 maart 2020 wordt de federale fase van het nationaal noodplan afgekondigd.

Eén van de maatregelen houdt in dat de inrichtingen die behoren tot de horecasector gesloten worden vanaf 13 maart tot en met 3 april 2020, later verlengd tot 07 juni 2020.

De Vlaamse regering kent een éénmalige hinderpremie toe van 4 000 euro voor elke horecazaak die getroffen is door de verplichte sluitingsmaatregel en 160 euro per verplichte sluitingsdag.

Dhr. en Mevr. Henri en Nora Verougstraete vragen vrijstelling van de vergoeding.

In 2006 werd de concessieovereenkomst goedgekeurd voor een periode van 30 jaar met De Bonte Koe BVBA.

Het vrijstellen van de vergoeding betekent een wijziging aan de voorwaarden die de gemeenteraad besloot in zijn zitting van 23 oktober 2010.

De duurtijd bedraagt meer dan 9 jaar.

De geïndexeerde vergoeding bedraagt momenteel 1 255,56 euro per maand.

De gemeenteraad dient te beslissen over de vrijstelling van de vergoeding.

**Hogere regelgeving**

- Burgerlijk Wetboek
- Decreet over het lokaal bestuur
- Ministerieel besluit 13 maart 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

**Vorige beslissingen**

- Gemeenteraadsbesluit van 23 oktober 2006 houdende de goedkeuring van de concessieovereenkomst met De Bonte Koe bvba.

**Motivering**

Er is sprake van een redelijke onmogelijkheid voor de concessiehouder om het pand nog conform de overeengekomen bestemming te gebruiken en om zijn verplichting tot betaling

van de vergoeding uit te voeren. De gemeente kent de vrijstelling van de vergoeding toe als steunmaatregel voor de verplichte sluiting van horeca-inrichtingen.

### **Motivatie stemgedrag**

De fractie Ruimte onthoudt zich bij dit punt omdat niet ingegaan werd om dit punt uit te stellen teneinde alle nodige stukken toe te voegen, minstens om een aantal voorwaarden in te schrijven waarin de huurder/concessionaris moet voldoen alvorens te kunnen genieten van een vrijstelling.

De fractie Open Vld onthoudt zich bij dit punt. De horeca heeft het moeilijk gehad en nog, maar een vrijstelling van drie maanden is, na rondvraag in de sector, niet marktconform en niet te rechtvaardigen naar de rest van de horeca uit onze gemeente. De fractie vindt niet alleen de financiële tussenkomst belangrijk maar ook andere tegemoetkomingen zoals de tijdelijke uitbreiding van de terrassen. Onrechtstreeks worden hiermee alle inwoners van De Pinte bereikt. Een win-win voor zowel de horeca als voor de Pintse inwoners, zonder financiële injectie en voor een breder publiek toepasbaar.

Met 13 stemmen voor (Kathleen Ghyselinck, Vincent Van Peteghem, Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Lieve Van Lancker, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandebussche, Hannes Eechaute), 7 onthoudingen (Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Trudo Dejonghe, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn)

### **Besluit:**

#### **Enig artikel.**

De gemeenteraad gaat akkoord om de vergoeding voor de Bonte Koë bvba vrij te stellen voor de maanden april, mei, juni 2020.

get. Veerle Goethals  
Algemeen directeur

Veerle Goethals  
Algemeen directeur

Namens de gemeenteraad

Voor gelijkvormig afschrift  
De Pinte, 10/09/2020



get. Kathleen Ghyselinck  
Voorzitter gemeenteraad

Kathleen Ghyselinck  
Voorzitter gemeenteraad